

## Stellenausschreibung

Die Stadt Zeulenroda-Triebes mit rund 17.000 Einwohnern beabsichtigt **zum nächstmöglichen Zeitpunkt** eine Stelle

(1 VbE = 39,5 Wochenstunden)

**als Sachbearbeiter/in (Bauplanung) (w. / m. / div.)**

zu besetzen.

### **Zu den wesentlichen Aufgaben gehören:**

- Durchführung Bauleitplanung
- Flächennutzungsplan, Bebauungspläne, städtebauliche Satzungen
- Überwachung übergeordneter Pläne der Landes- und Regionalplanung
- Mitwirkung bei der städtebaulichen Sanierung im Rahmen der Förderprogramme
- Monitoring zum Stadtumbau
- Mitwirkung bei der Bearbeitung von Dorfentwicklungsplänen
- Mitwirkung bei der Erarbeitung regionaler Entwicklungskonzepte für den ländlichen Raum
- Verwaltung städtischen Kartenmaterials
- Planung und Haushaltsüberwachung für den Bereich Planung
- Auskünfte und Beratung im Baurecht bezüglich Antragstellung auf Baugenehmigung
- Vorbereitung von Beschlussvorlagen für den Technischen Ausschuss, Hauptausschuss und Stadtrat
- Planungsrechtliche Prüfung örtlicher Bauvorhaben und formelle Bearbeitung
- Beantragung von Baugenehmigungen für kommunale Bauvorhaben
- Registrierung von Bauplanmappen
- Bautätigkeitsstatistik, Bauabgangsstatistik
- Datenerfassung zu örtlichen Bauvorhaben und Grundstückskaufverträge

### **Die Bewerber und Bewerberinnen müssen folgende Voraussetzungen erfüllen:**

- abgeschlossenes Studium als Stadtplaner oder im Bauingenieurwesen oder dem Abschluss des gehobenen nichttechnischen Verwaltungsdienstes oder vergleichbar sowie möglichst Fachkenntnisse und Erfahrungen in der kommunalen Verwaltung
- Kenntnisse im öffentlichen Baurecht, Kenntnisse im Vergabe- und Auftragswesen, rechtliche Kenntnisse und Erfahrungen in eigenverantwortlicher Projektarbeit
- sicheres, aufgeschlossenes und freundliches Auftreten
- Bereitschaft zu einer flexiblen Arbeitszeitgestaltung
- Engagement, Einsatzbereitschaft und besondere Fähigkeit zum selbständigen Arbeiten sowie Teamfähigkeit
- körperliche Belastbarkeit
- hohes Verantwortungsbewusstsein, Kontaktfreude, Leistungsmotivation, Engagement und kommunikative Kompetenz
- Führerscheinklasse B

Die Vergütung erfolgt entsprechend nach TVöD und entsprechender Qualifikation in der **Entgeltgruppe E 9 c**.

Aussagefähige Bewerbungsunterlagen (einschließlich der letzten dienstlichen Beurteilung) richten Sie bitte **schriftlich** an die:

Stadtverwaltung Zeulenroda-Triebes  
Hauptamt  
Markt 1  
07937 Zeulenroda-Triebes  
einzureichen.

### **Für Informationen und Rückfragen:**

Tel.: 036628/48-111  
Mail: h.rasym@zeulenroda-triebes.de

Die Stadt Zeulenroda-Triebes fördert die Gleichstellung der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter. Wir begrüßen daher Bewerbungen von Frauen und Männern ausdrücklich unabhängig von kultureller und sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung oder sexueller Identität.

Bewerbungen geeigneter schwerbehinderter Menschen nach § 2 Abs. 2 SGB IX und diesen gleichgestellten

Personen (§ 2 Abs. 3 SGB IX) sind ausdrücklich erwünscht und werden bei sonst gleicher Eignung, vorbehaltlich gesetzlicher Regelungen, bevorzugt berücksichtigt.

Wir weisen darauf hin, dass die Bewerbungsunterlagen nicht oder nur bei Übersendung eines ausreichend frankierten Rückumschlags zurückgesandt werden. Wir bitten um Verständnis, dass entstehende Auslagen (z.B. Reisekosten für die Teilnahme am Vorstellungsgespräch) nicht erstattet werden.

Ihre Bewerbungsunterlagen werden durch die Stadtverwaltung Zeulenroda-Triebes im Einklang mit der EU-Datenschutz-Grundverordnung (EU-DSGVO) und dem Thüringer Datenschutzgesetz verarbeitet. Mit der Übersendung Ihrer Bewerbungsunterlagen erteilen Sie die Einwilligung zur Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten durch die Stadtverwaltung Zeulenroda-Triebes im Rahmen des Ausschreibungsverfahrens (Zweck der Verarbeitung). Die Einwilligung können Sie jederzeit widerrufen. Dies führt jedoch zum Ausschluss aus dem laufenden Ausschreibungsverfahren. Zwei Monate nach dem Abschluss des Ausschreibungsverfahrens werden die Daten nichtberücksichtigter Bewerber/innen datenschutzkonform vernichtet. Ihre Rechte hinsichtlich des Datenschutzes ergeben sich aus der EU-DSGVO und dem Thüringer Datenschutzgesetz. Datenschutzrechtliche Aufsichtsbehörde ist der Thüringer Landesbeauftragte für den Datenschutz und die Informationsfreiheit (Häßlerstraße 8, 99096 Erfurt).

Hammerschmidt  
Bürgermeister